



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 147
REGISTRO GENERALE N. 838
IN DATA 11-04-2024

Oggetto: PISCINA SINIGAGLIA, MOSAICO, VASCA E OPERE DI RIQUALIFICAZIONE (CUP: J17H21000290004 - CIG: 94690814D6): - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA, AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1°, LETT. C) DEL D. LGS. N. 50/2016;- RIDETERMINAZIONE ED APPROVAZIONE DEL NUOVO QUADRO ECONOMICO

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n.184 del 31.05.2023 è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo redatto in unica fase ai sensi dell'art. 23, comma 4 del D.Lgs. 50/2016- predisposto dallo Studiogamma S.r.l. (P. Iva 02163000132) con sede a Como, in viale Masia, n. 79, nella persona dell'Arch. Pietro Moschioni, il cui quadro economico riporta un importo complessivo di € 860.377,56;

- il suddetto progetto, sottoposto a Tutela ai sensi della Parte Seconda, art.10 del D. L.vo 42/2004, è stato autorizzato per opere di riqualificazione impiantistica e manutenzione straordinaria (parapetto trampolino, mosaico fondo vasca), ai sensi dell'art. 21 del D. lgs 42/2004 dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio con Prot. 25701 del 15.10.2021, acquisito in atti con protocollo PG 0145421-15/11/2023-COMCOMO;

- con Determina Dirigenziale RG n.1555 del 29.06.2023 i lavori in oggetto sono stati affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro n.2 recante "IMPIANTI SPORTIVI (CIG: 94690814D6)", come Contratto Attuativo n.2, all'Operatore Economico Impresa MAR. SAL. Restauri Srl - con sede a Napoli (Na) C.F./P.IVA 05748201216 – COD. FORNIT 67324, verso l'importo contrattuale - al netto del Ribasso d'asta del 19,876% - pari a Euro 461.132,30 oltre a IVA, come da seguente Quadro Economico:

VOCI DI SPESA	IMPORTO PROG. ESECUTIVO	IMPORTO DI AFFIDAMENTO CONTR. ATT. 2 (A.Q. 2)
A) IMPORTO LAVORI		
A.1 - Riqualificazione vasca natatoria	326.962,74 €	326.962,74 €
A.2 - Riqualificazione manto impermeabile coperture	85.679,07 €	85.679,07 €
A.3 - Opere di adeguamento parapetto trampolino tuffi	26.378,65 €	26.378,65 €
A.4 - Sostituzione sauna (spogliatoio maschile)	23.506,59 €	23.506,59 €
A.5 - Opere meccaniche (circuito di mandata e di ripresa)	55.019,42 €	55.019,42 €
A.6 - Opere elettriche (linee alimentazione saune e bagni turchi)	8.561,62 €	8.561,62 €
A.8 - Totale importo soggetto a ribasso (Somma A1...A6)	526.108,09 €	526.108,09 €
A.9 - Sconto contrattuale secondo Accordo Quadro 2	19,876%	-104.569,24 €
A.10 - Importo scontato secondo Accordo Quadro 2		421.538,85 €
A.7 - Oneri della sicurezza	39.593,45 €	39.593,45 €
TOTALE LAVORI A)	565.701,55 €	461.132,30 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 - Spese tecniche		
Spese tecniche ai sensi del DM Ministero della Giustizia del 17/06/2016, Casse previdenziali professionali, comprensivo di IVA	39.982,97 €	39.982,97 €
Incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, coordinamento sicurezza, DL, DO, CRE, comprensivo di oneri previdenziali, comprensivo di IVA	68.682,23 €	68.682,23 €
Estensione incarico professionale - Det. Dir. RG 994 del 21.04.2023	6.344,00 €	6.344,00 €
Attività tecnica interna (art.113 D.Lgs.50/2016)	0,00 €	11.314,03 €
B.2 - Spese per espletamento della gara di appalto		
Spese per pubblicazione gara, contributo ANAC	0,00 €	0,00 €
B.3 - Imprevisti		
Imprevisti (su opere civili ed impiantistiche)	8%	45.256,12 €
B.4 - IVA		
IVA su lavori/forniture (Totale A)	22%	124.454,34 €
IVA su imprevisti	22%	9.956,35 €
B.5 - Altre somme a disposizione: Economie da ribasso		0,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	294.676,01 €	399.245,26 €
TOTALE GENERALE (A+B)	860.377,56 €	860.377,56 €

- nelle prime fasi del cantiere si sono palesati diversi imprevisti e difficoltà nella conduzione del cantiere dovuti a criticità non prevedibili o a situazioni contingenti e al contorno del cantiere;

- tali circostanze hanno richiesto una perizia di variante senza variazione di costo, che è stata approvata con Determina Dirigenziale RG n.3132 del 12.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato specificatamente disposto, per quanto d'interesse:

1) di approvare il primo progetto di perizia di variante, predisposto dal direttore dei lavori arch. Pietro Moschioni

2) di affidare l'esecuzione delle opere oggetto di perizia di variante alla Ditta appaltatrice Operatore Economico Impresa MAR. SAL. Restauri Srl - con sede a Napoli (Na) C.F./P.IVA 05748201216 aggiudicatario dell'Accordo Quadro n.2 DD RG n.134 del 27.01.2023, alle medesime

condizioni contrattuali in essere (ribasso del 27,888%), dando atto che sarebbe stato stipulato con la stessa apposito atto di sottomissione;

3) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera, qui di seguito riportato:

PISCINA SINIGAGLIA MOSAICO VASCA E OPERE DI RIQUALIFICAZIONE QE RIDETERMINATO PROGETTO IN VARIANTE AFFIDAMENTO AQ2 CA2				
VOCI DI SPESA				IMPORTO
A) IMPORTO LAVORI				
A.1 - Riqualificazione vasca natatoria				341.057,22 €
A.2 - Riqualificazione manto impermeabile coperture				54.687,95 €
A.3 - Opere di adeguamento parapetto trampolino tuffi				26.378,65 €
A.4 - Sostituzione sauna (spogliatoio maschile)				23.506,59 €
A.5 - Opere meccaniche (circuito di mandata e di ripresa)				55.019,42 €
A.6 - Opere elettriche (linee alimentazione saune e bagni turchi)				8.561,62 €
A.7 - Opere in economia				16.896,65 €
A.8 - Totale importo soggetto a ribasso (somma A.1....A.6)				526.108,10 €
A.9 - Sconto contrattuale secondo Accordo Quadro 2	19,876%			-104.569,25 €
A.10 - Importo scontato Accordo Quadro 2				421.538,85 €
A.8 - Oneri della sicurezza				39.593,45 €
TOTALE A)				461.132,30 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1 - Spese tecniche				
Spese tecniche ai sensi del DM Ministero della Giustizia del 17/06/2016, Casse previdenziali professionali, comprensivo di IVA				39.982,97 €
Incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, coordinamento sicurezza, DL, DO, CRE, comprensivo di oneri previdenziali, comprensivo di IVA				68.682,23 €
Estensione incarico professionale				6.344,00 €
Attività tecnica interna (art.113 D.Lgs.50/2016)				11.314,03 €
B.2 - Spese per espletamento della gara di appalto				
Spese per pubblicazione gara, contributo ANAC				- €
B.3 - Imprevisti				
Imprevisti (su opere civili ed impiantistiche)				45.256,12 €
B.4 - IVA				
IVA su lavori/forniture (Totale A)		22%		101.449,11 €
IVA su imprevisti		22%		9.956,35 €
B.5 - Altre somme a disposizione: economie da ribasso				116.260,45 €
TOTALE B)				399.245,25 €
TOTALE GENERALE (A+B)				860.377,56 €

4) di dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento dell'importo complessivo pari a € 860.377,56 sarebbe rimasta rimasta invariata sul Cap.2.06.01.02/99110 "Ristrutturazione complesso sportivo Sinigaglia" - finanziato con avanzo – con imputazione immutata come di seguito meglio specificato:

* €. 785.351,33 sul capitolo .2.06.01.02/99110 "Ristrutturazione complesso sportivo Sinigaglia", imp. 1265/2023, sub. nn. 1,2,3,4 e 5;

* €. 75.026,23 relativo all'incarico professionale affidato allo "Studiogamma srl" di Como già impegnato per €. 68.682,23 con DD RG n° 1395/2021, impegno n. 931/2021 e con DD RG n. 994 del 21/04/2023 - impegno n. 779/2023 per €. 6.344,00=.

Rilevato che:

- in seguito alla prova di tenuta dell'impermeabilizzazione della vasca natatoria si sono palesati dei problemi imprevisti ed imprevedibili sulla superficie del fondo vasca, la cui risoluzione richiede delle lavorazioni aggiuntive, che possono essere così essere sintetizzate:

*demolizione dell'impermeabilizzazione e del massetto esistente:

* rimozione delle macerie, rimozione della resina e della rete annegata nel massetto;

* posa di rete elettrosaldata per migliorare l'adesione del massetto al supporto, getto del massetto e posa dell'impermeabilizzazione;

- tali modifiche sono riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 106, comma 1°, lett. c) del D. Lgs. N. 50/2016, ed in particolare:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

- la variante è, altresì, riconducibile alle previsioni dell'art 149 comma 2, del D. Lgs 50/2016, che prevede che siano *“ammesse, nel limite del venti per cento in più dell'importo contrattuale, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, nonché le varianti giustificate dalla evoluzione dei criteri della disciplina del restauro”*;

- conseguentemente, il Direttore Lavori, Arch. Pietro Moschioni, ha redatto, ai sensi degli artt.106, comma 1 lett. c) e 149 comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., un progetto di perizia di variante, trasmesso al RUP ed acquisito con Prot.PG n. 55173 del 22.03.2024, successivamente trasmesso aggiornato con PG 63731 dell'8.04.2024, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- le modifiche al progetto sono meglio specificate nell'elaborato progettuale *“Var_02_RTV_Relazione Tecnica di variante 2° Variante”*;

- complessivamente i predetti lavori in variante comportano un incremento dell'importo contrattuale (al netto del ribasso d'asta del 19,876%, inclusi gli oneri della sicurezza) di € 58.449,26, oltre IVA al 22%, per complessivi € 71.308,10 (IVA inclusa), corrispondente al 12.68% dell'importo originario di contratto;

- tale incremento percentuale per lavori aggiuntivi rientra, quindi, nei limiti stabiliti dall'art.106, comma 12 del D. Lgs 50/2016 (c.d. *quinto d'obbligo*);

- la precitata modifica contrattuale non è da ritenersi sostanziale in quanto le lavorazioni aggiuntive da eseguire non alterano la sostanza del progetto e gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;

- l'importo complessivo di €. 71.308,10, IVA inclusa, trova copertura alla voce "B.5 - Altre somme a disposizione: economie da ribasso" (imp. 1265.5/2023, reimputato esercizio 2024) del quadro economico dell'intervento, che viene rideterminato come segue:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO A SEGUITO DELLA 2ª PERIZIA DI VARIANTE				
			QE approvato con DD RG 3132/2023	QE a seguito di 2ª perizia di variante
VOCI DI SPESA			IMPORTO	
A) IMPORTO LAVORI				
A.1 - Riqualificazione vasca natatoria			341.057,22 €	414.005,72 €
A.2 - Riqualificazione manto impermeabile coperture			54.687,95 €	54.687,95 €
A.3 - Opere di adeguamento parapetto trampolino tuffi			26.378,65 €	26.378,65 €
A.4 - Sostituzione sauna (spogliatoio maschile)			23.506,59 €	23.506,59 €
A.5 - Opere meccaniche (circuito di mandata e di ripresa)			55.019,42 €	55.019,42 €
A.6 - Opere elettriche (linee alimentazione saune e bagni turchi)			8.561,62 €	8.561,62 €
A.7 - Opere in economia			16.896,65 €	16.896,65 €
A.8 - Totale importo soggetto a ribasso (somma A.1.....A.6)			526.108,10 €	599.056,60 €
A.9 - Sconto contrattuale secondo Accordo Quadro 2		19,876%	-104.569,25 €	-119.068,49 €
A.10 - Importo scontato Accordo Quadro 2			421.538,85 €	479.988,11 €
A.8 - Oneri della sicurezza			39.593,45 €	39.593,45 €
TOTALE A)			461.132,30 €	519.581,56 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1 - Spese tecniche				
Spese tecniche ai sensi del DM Ministero della Giustizia del 17/06/2016, Casse previdenziali professionali, comprensivo di IVA			39.982,97 €	39.982,97 €
Incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, coordinamento sicurezza, DL, DO, CRE, comprensivo di oneri previdenziali, comprensivo di IVA			68.682,23 €	68.682,23 €
Estensione incarico professionale			6.344,00 €	6.344,00 €
Estensione incarico professionale per Variante del progetto in corso d'opera (Qcl.01, Qcl.08, Qcl.12 art.161, d.P.R. 207/2010) comprensivo di oneri previdenziali, comprensivo di IVA				13.747,40 €
Attività tecnica interna (art.113 D. Lgs.50/2016			11.314,03 €	11.314,03 €
B.2 - Spese per espletamento della gara di appalto				
Spese per pubblicazione gara, contributo ANAC				- €
B.3 - Imprevisti				
Imprevisti (su opere civili ed impiantistiche)			45.256,12 €	45.256,12 €
B.4 - IVA				
IVA su lavori/forniture (Totale A)		22%	101.449,11 €	114.307,94 €
IVA su imprevisti		22%	9.956,35 €	9.956,35 €
B.5 - Altre somme a disposizione: economie da ribasso			116.260,45 €	31.204,96 €
TOTALE B)			399.245,26 €	340.796,00 €
TOTALE GENERALE (A+B)			860.377,56 €	860.377,56 €

- il totale della Somme a Disposizione del Quadro Economico approvato con la precitata Determinazione Dirigenziale RG n.3132 del 12.12.2023 riportava, per mero errore dovuto agli arrotondamenti, l'importo di €. 399.245,25 anziché quello corretto di € 399.245,26;

Dato atto che:

- le lavorazioni in variante sono state autorizzate, ai sensi dell'art. 21 del D. lgs 42/2004, dalla Soprintendenza con prot. 27484 del 24/10/2023 acquisito in atti con protocollo PG 0145421 del 15/11/2023;

- la perizia di variante è composta dai seguenti elaborati, allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali:

- Var_00_RTG Elenco elaborati
- Var_01_RTG Lettera di richiesta perizia di variante
- Var_02_RTV Relazione Tecnica di Variante
- Var_03_CME Computo metrico estimativo opere
- Var_04_COM Quadro comparativo
- Var_05_APR Analisi nuovi prezzi
- Var_06_QEC Quadro Economico
- Var_07_VPR Verbale concordamento nuovi prezzi
- Var_08_CRO Cronoprogramma dei lavori
- Var_09_ARC Pianta e Sezione vasca natatoria Piscina Sinigaglia
- Var_10 Schema atto di sottomissione

Evidenziato che:

- gli elaborati progettuali riguardante il progetto di perizia di variante in corso di approvazione in tale sede sono stati redatti dal Direttore dei Lavori dell'appalto *de quo*, arch. Pietro Moschioni;

- l'elaborazione dei surrichiamati elaborati progettuali ha, di conseguenza, comportato un incremento delle spese tecniche di progettazione che si sostanzia, specificatamente, nel servizio reso dall'anzidetto Direttore dei Lavori per la predisposizione della perizia di variante in argomento;

- tale aumento di spesa è indicato nel Quadro Economico di cui sopra alla voce "*B.5 - Altre somme a disposizione: economie da ribasso*" e sarà oggetto di apposito riconoscimento in separato atto, trattandosi di ulteriore modifica contrattuale legata, specificatamente, al servizio reso;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto:

- 1) di approvare il progetto di perizia di variante inerente l'intervento in argomento, predisposto dal direttore dei lavori Arch. Pietro Moschioni e composto dai documenti progettuali sopra citati;
- 2) di affidare l'esecuzione delle opere oggetto di perizia di variante alla Ditta appaltatrice Operatore Economico MAR. SAL. Restauri Srl - C.F./P.IVA 05748201216 – COD. FORNIT. 67324, alle medesime condizioni contrattuali in essere (ribasso del 19,876%), dando atto che verrà stipulato

con la stessa apposito atto di sottomissione, come da schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- 3) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera, come sopra rideterminato;
- 4) di dare atto che la precitata modifica contrattuale non è da ritenersi sostanziale in quanto le lavorazioni aggiuntive da eseguire non alterano la sostanza del progetto e gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
- 5) di dare atto che l'importo complessivo di €. 58.449,26, oltre IVA, per complessivi €. 71.308,10, trova copertura alla voce "*B.5 - Altre somme a disposizione: economie da ribasso*" del quadro economico dell'intervento approvato con Determina Dirigenziale RG n.3132 del 12.12.2023 (imp. 1265.5/2023, reimputato esercizio 2024);
- 6) di dare atto, altresì, che l'incremento percentuale per lavori aggiuntivi, pari al 12.68%, rientra nei limiti stabiliti dall'art.106, comma 12 del D. Lgs 50/2016 (c.d. *quinto d'obbligo*) e che la precitata modifica contrattuale non è da ritenersi sostanziale in quanto le lavorazioni aggiuntive da eseguire non alterano la sostanza del progetto e gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
- 7) di dare atto, infine, che l'incremento delle spese tecniche dovuto al servizio reso dal Direttore dei Lavori per la predisposizione della documentazione progettuale relativa alla perizia di variante di che trattasi verrà riconosciuto con separato atto e trova copertura alla voce "*B.5 - Altre somme a disposizione: economie da ribasso*" del Quadro economico approvato con Determina Dirigenziale RG n.3132 del 12.12.2023;

Visto il Decreto Sindacale n. 85 del 29/12/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del Settore "9 – Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente riportate quali parti integrali del presente dispositivo:

- 1) di approvare il progetto di perizia di variante inerente l'intervento in argomento, predisposto dal direttore dei lavori Arch. Pietro Moschioni e composto dai documenti progettuali sopra citati;
- 2) di affidare l'esecuzione delle opere oggetto di perizia di variante alla Ditta appaltatrice Operatore Economico MAR. SAL. Restauri Srl - C.F./P.IVA 05748201216 – COD. FORNIT. 67324, alle medesime condizioni contrattuali in essere (ribasso del 19,876%), dando atto che verrà stipulato

con la stessa apposito atto di sottomissione, come da schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

3) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera, qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO A SEGUITO DELLA 2ª PERIZIA DI VARIANTE					
			QE approvato con DD RG 3132/2023	QE a seguito di 2ª perizia di variante	
VOCI DI SPESA			IMPORTO		
A) IMPORTO LAVORI					
A.1 - Riqualificazione vasca natatoria			341.057,22 €	414.005,72 €	
A.2 - Riqualificazione manto impermeabile coperture			54.687,95 €	54.687,95 €	
A.3 - Opere di adeguamento parapetto trampolino tuffi			26.378,65 €	26.378,65 €	
A.4 - Sostituzione sauna (spogliatoio maschile)			23.506,59 €	23.506,59 €	
A.5 - Opere meccaniche (circuito di mandata e di ripresa)			55.019,42 €	55.019,42 €	
A.6 - Opere elettriche (linee alimentazione saune e bagni turchi)			8.561,62 €	8.561,62 €	
A.7 - Opere in economia			16.896,65 €	16.896,65 €	
A.8 - Totale importo soggetto a ribasso (somma A.1....A.6)			526.108,10 €	599.056,60 €	
A.9 - Sconto contrattuale secondo Accordo Quadro 2			19,876%	-104.569,25 €	-119.068,49 €
A.10 - Importo scontato Accordo Quadro 2				421.538,85 €	479.988,11 €
A.8 - Oneri della sicurezza				39.593,45 €	39.593,45 €
TOTALE A)				461.132,30 €	519.581,56 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1 - Spese tecniche					
Spese tecniche ai sensi del DM Ministero della Giustizia del 17/06/2016, Casse previdenziali professionali, comprensivo di IVA				39.982,97 €	39.982,97 €
Incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, coordinamento sicurezza, DL, DO, CRE, comprensivo di oneri previdenziali, comprensivo di IVA				68.682,23 €	68.682,23 €
Estensione incarico professionale				6.344,00 €	6.344,00 €
Estensione incarico professionale per Variante del progetto in corso d'opera (Qcl.01, Qcl.08, Qcl.12 art.161, d.P.R. 207/2010) comprensivo di oneri previdenziali, comprensivo di IVA					13.747,40 €
Attività tecnica interna (art.113 D. Lgs.50/2016				11.314,03 €	11.314,03 €
B.2 - Spese per espletamento della gara di appalto					
Spese per pubblicazione gara, contributo ANAC					- €
B.3 - Imprevisti					
Imprevisti (su opere civili ed impiantistiche)				45.256,12 €	45.256,12 €
B.4 - IVA					
IVA su lavori/forniture (Totale A)			22%	101.449,11 €	114.307,94 €
IVA su imprevisti			22%	9.956,35 €	9.956,35 €
B.5 - Altre somme a disposizione: economie da ribasso				116.260,45 €	31.204,96 €
TOTALE B)				399.245,26 €	340.796,00 €
TOTALE GENERALE (A+B)				860.377,56 €	860.377,56 €

- 4) di dare atto che la precitata modifica contrattuale non è da ritenersi sostanziale in quanto le lavorazioni aggiuntive da eseguire non alterano la sostanza del progetto e gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
- 5) di dare atto che l'importo complessivo di €. 58.449,26, oltre IVA, per complessivi €. 71.308,10, trova copertura alla voce "B.5 - Altre somme a disposizione: economie da ribasso" del quadro economico dell'intervento (imp. 1265.5/2023, reimputato esercizio 2024);
- 6) di dare atto, altresì, che l'incremento percentuale per lavori aggiuntivi, pari al 12.68%, rientra nei limiti stabiliti dall'art.106, comma 12 del D. Lgs 50/2016 (c.d. *quinto d'obbligo*) e che la precitata modifica contrattuale non è da ritenersi sostanziale in quanto le lavorazioni aggiuntive da eseguire non alterano la sostanza del progetto e gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
- 7) di dare atto, infine, che l'incremento delle spese tecniche dovuto al servizio reso dal Direttore dei Lavori per la predisposizione della documentazione progettuale relativa alla perizia di variante di che trattasi verrà riconosciuto con separato atto e trova copertura alla voce "*B.5 - Altre somme a disposizione: economie da ribasso*" del Quadro economico approvato con Determina Dirigenziale RG n.3132 del 12.12.2023;
- 8) di procedere alla pubblicazione del presente atto all'albo comunale *on-line* e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*